



Arcus City

Timber Praha
standardy.



vstupní a interiérové dveře

interiérové podlahy

obklady a dlažby

umyvadla a umyvadlové baterie

vany a vanové baterie

sprchové kouty a sprchové baterie

toaleta

topení, chlazení a větrání

venkovní žaluzie

vypínače a zásuvky

smart systém





vstupní a interiérové dveře.

pohled z exteriéru



pohled z interiéru



vstupní dveře do bytu

název: LIGNIS nebo obdobný výrobek

rozměr: výška 2100 mm × 900 mm (dveřní křídlo)

povrch: dýha z exteriéru, lak (vícevrstvý polyuretanový) z interiéru

barva: dub z exteriéru, bílá RAL9003 z interiéru

pozn.: ocelová dvoudílná zárubeň, dýha z exteriéru, bílá RAL9003 z interiéru

kování pro vstupní dveře

název: M&T Morgan

rozměr: délka kliky 130 mm

povrch: broušená nerez

barva: stříbrná

pozn.: z exteriéru vyosená koule a bezpečnostní rozeta,
z interiéru klika a cylindrická rozeta





interiérové dveře - obývací pokoj

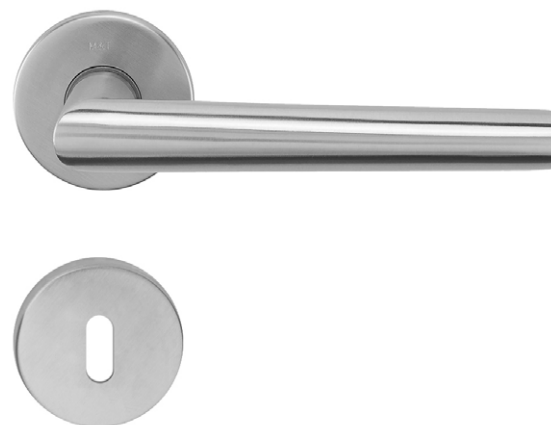
název: LIGNIS nebo obdobný výrobek

rozměr: výška 2100 mm × 800 mm

povrch: lak (vícevrstvý polyuretanový)

barva: bílá RAL9003

pozn.: bezfalcové provedení, skryté panty, prosklená výplň (neprůhledné sklo)



kování pro interiérové dveře

název: M&T Morgan

rozměr: délka kliky 130 mm

povrch: broušená nerez

barva: stříbrná

pozn.: magnetický zámek s tichou střelkou, dozický klíč





interiérové dveře - ostatní místnosti vyjma obývacího pokoje

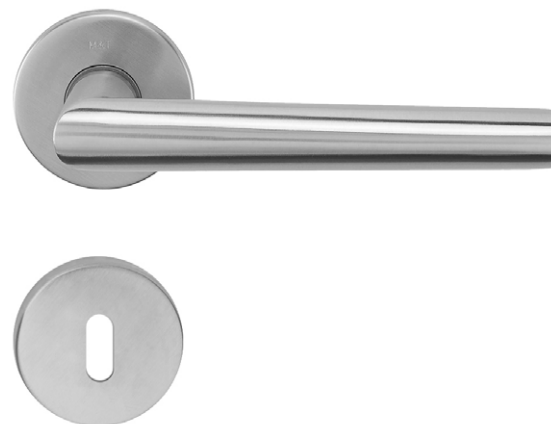
název: LIGNIS nebo obdobný výrobek

rozměr: výška 2100 mm × šířka dle velikosti interiéru: 700/800 mm

povrch: lak (vícevrstvý polyuretanový)

barva: bílá RAL9003

pozn.: bezfalcové provedení, skryté panty, magnetický zámek s tichou střelkou, dozický klíč



kování pro interiérové dveře

název: M&T Morgan

rozměr: délka kliky 130 mm

povrch: broušená nerez

barva: stříbrná

pozn.: magnetický zámek s tichou střelkou, dozický klíč







interiérové podlahy.





plovoucí podlaha

název: Artisan Cottage collection, Oak Natural nebo obdobný výrobek

rozměr: 110 × 1090 × 14 mm (š × d × v)

povrch: dýha, olej

barva: dub natural

pozn.: materiál s vysokou mechanickou odolností





plovoucí podlaha

název: Artisan Cottage collection, Oak Limerick nebo obdobný výrobek

rozměr: 130 × 1090 × 14 mm (š × d × v)

povrch: dýha, zátěžový UV lak

barva: dub bělený odstín

pozn.: materiál s vysokou mechanickou odolností





plovoucí podlaha

název: Artisan Cottage collection, Oak Avignon nebo obdobný výrobek

rozměr: 130 × 1090 × 14 mm (š×d×v)

povrch: dýha, zátěžový UV lak

barva: dub hnědý odstín

pozn.: materiál s vysokou mechanickou odolností



obklady a dlažby.



obklady pro koupelny

název: Saime Titano

rozměr: 600 × 300 mm

povrch: mat

barva: bianco

pozn.: obkladový materiál s vysokou mechanickou odolností



obklady pro koupelny

název: Saime Titano

rozměr: 600 × 300 mm

povrch: mat

barva: beige

pozn.: obkladový materiál s vysokou mechanickou odolností



dlažba pro koupelny a WC – v budovách L, M je standardní výbavou (v budovách J, K možno alternativně zvolit)

název: Saime Titano

rozměr: 600 × 600 mm

povrch: mat

barva: antracite

pozn.: materiál s vysokou mechanickou odolností



dlažba pro koupelny a WC – pro budovy J, K (alternativně lze zvolit také odstín antracite)

název: Saime Titano

rozměr: 600 × 600 mm

povrch: mat

barva: beige

pozn.: materiál s vysokou mechanickou odolností

umyvadla a umyvadlové baterie.



koupelnové umyvadlo

název: Villeroy & Boch Avento

rozměr: 600 × 470 mm (š × h)

povrch: lesk

barva: alpská bílá

pozn.: umyvadlo závěsné, sifon chromovaný, výpusť chromovaná



umyvadlová baterie páková

název: Hansgrohe Retris E 110

rozměr: 133 × 109 mm (v × d)

povrch: lesk

barva: chrom

pozn.: baterie s odtokovou soupravou s táhlem, keramická kartuše



skříňka pod umyvadlo

název: Villeroy & Boch Avento
 rozměr: 580 × 514 × 452 mm (š × v × h)
 povrch: lesk
 barva: crystal bílá
 pozn.: závěsná, 2 zásuvky



nástěnné zrcadlo se svítidlem

název: Ideal Standard T3342BH
 rozměr: 800 × 700 mm (š × v)
 povrch: hladký lesk
 barva: neutrální s hliníkovým dekorem
 pozn.: LED osvětlení, funkce proti zamlžování, barva světla 4000 K, 230 V, energetická třída A



umývátko pro samostatnou WC – místnost (dle dispozice prostoru)

název: Villeroy & Boch Avento

rozměr: 360 × 220 mm (š × h)

povrch: lesk

barva: alpská bílá

pozn.: umyvadlo závěsné, sifon chromovaný, výpusť chromovaná



umyvadelová baterie páková

název: Hansgrohe Retris E 80

rozměr: 121 × 84 mm (v × d)

povrch: lesk

barva: chrom

pozn.: baterie s odtokovou soupravou s táhlem, keramická kartuše



umývatko pro samostatnou WC - větší (dle dispozice prostoru)

název: Villeroy & Boch Avento

rozměr: 450 × 370 mm (š × h)

povrch: lesk

barva: alpská bílá

pozn.: umyvadlo závěsné, sifon chromovaný, výpusť chromovaná



umyvadlová baterie páková

název: Hansgrohe Retris E 80

rozměr: 121 × 84 mm (v × d)

povrch: lesk

barva: chrom

pozn.: baterie s odtokovou soupravou s táhlem, keramická kartuše





vany a vanové baterie.



vana ocelová

název: Kaldewei Saniform Plus

rozměr: 1700 × 750 mm

povrch: lesk

barva: alpská bílá

pozn.: smaltovaná ocel tloušťky 3 mm, odtok na straně



vanová baterie

název: Hansgrohe Ecostat
 rozměr: 150 mm (rozteč)
 povrch: lesk
 barva: chrom
 pozn.: nástěnná, termostatická



sprchový set

název: Hansgrohe Raindance Select S
 rozměr: sprchové hlavice 125 mm
 povrch: lesk
 barva: chrom
 pozn.: 3 proudy, držák Hangrohe Poter E

sprchové kouty a sprchové baterie.



sprchová zástěna skleněná s dveřmi

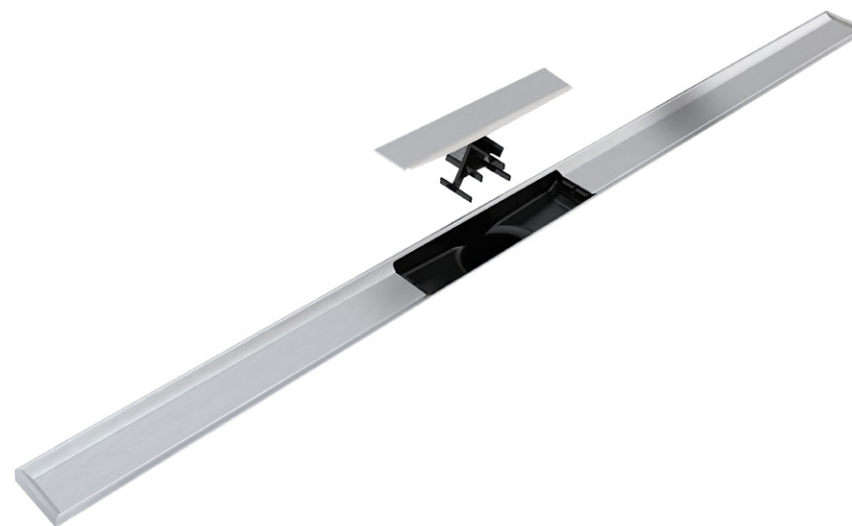
název: Sanika COLCOM nebo obdobný výrobek

rozměr: otvírává část 600 × 2100 mm (š × v)

povrch: sklo ESG

barva: čirá, chromové detaily

pozn.: pouze pro byty se sprchovými kouty, vydlážděná sprchová vanička v úrovni podlahy



sprchový kanálek

název: Geberit Cleanline20 basic nebo obdobný výrobek

rozměr: dle hloubky sprchového koutu

povrch: nerezová ocel

barva: stříbrná

pozn.: pouze pro byty se sprchovými kouty



sprchový systém na stěnu s termostatickou baterií

název: Hansgrohe Vernis Shape Showerpipe 230

rozměr: hlavice 230 × 170 mm (š × h), délka tyče 650 mm

povrch: lesk

barva: chrom

pozn.: keramická kartuše, sprchová hlavice Vario s nastavením proudu (Rain, IntenseRain)





toaleta.

**wc se sedátkem**

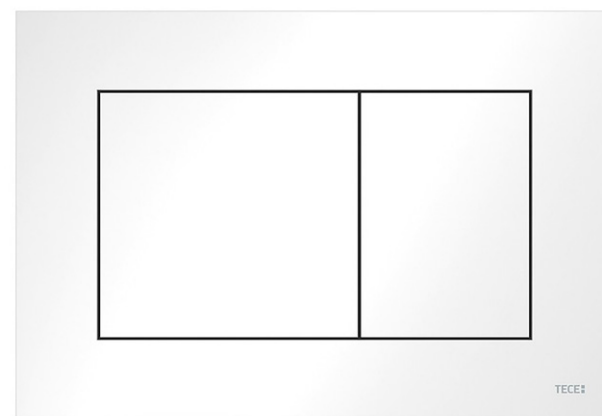
název: Villeroy & Boch Avento

rozměr: 530 x 370 mm

povrch: lesk

barva: bílá

pozn.: sedátko slim seat self closing

**splachovací tlačítko nástěnné**

název: TECE now

rozměr: 220 × 150 mm

povrch: plast

barva: bílá

pozn.: splachovací tlačítko s ovládáním pro dvoumnožstevního splachování

topení, chlazení a větrání.



podlahové topení a chlazení

název: Rehau se systémovou deskou Varionova s izolací nebo obdobný výrobek

rozměr: dle velikosti bytové jednotky, instalováno ve všech obytných místnostech, v koupelně a na WC

pozn.: plošné systémy vytápí a chladí na základě nízkých povrchových teplot, na rozdíl od statických topných systémů je tak zajištěna rovnováha, která vytváří optimální prostředí s minimální cirkulací vzduchu a sníženou prašností



tepelné čerpadlo pro výrobu tepla a chladu za využití tepelné energie z geotermálních vrtů

název: AERMEC WRL 161

umístění: ve strojovně pro topení a chlazení umístěné v prvním suterénu každé budovy, osazena vždy dvě vzájemně se zálohující tepelná čerpadla, napojená na 5 až 10 geotermálních vrtů vyvrtaných do hloubky 200 m pod základovou deskou domů

výkon: 39,7 kW a 18,6 kW

pozn.: energie vyrobená tepelnými čerpadly slouží jako zdroj tepla a chladu pro podlahové topení a chlazení bytových jednotek a ohřev TUV



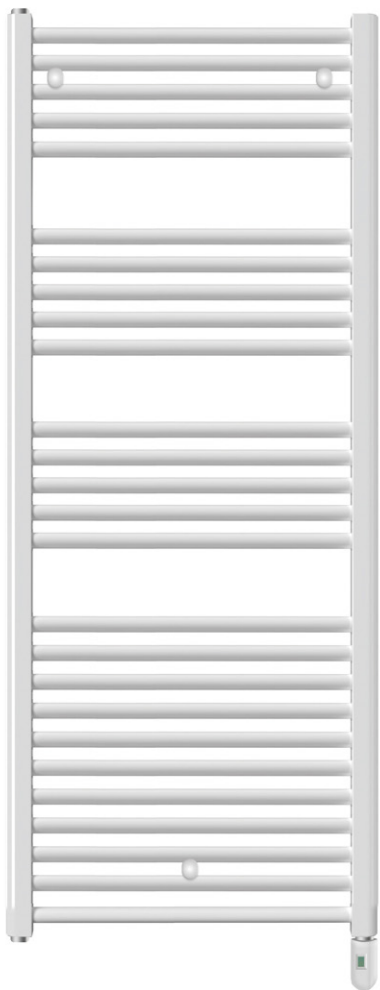
solární fotovoltaické panely

název: BlueSolar

umístění: 36 až 53 panelů na střeše každé budovy

výkon: 16 380 Wp až 24 115 Wp každé budovy

pozn.: vyrobená elektrická energie slouží k napájení všech společných částí domu (provoz výtahu, osvětlení chodeb), k dílčímu napájení tepelných čerpadel a k ohřevu teplé vody v zásobnících TUV, případný přebytek elektřiny je zasílán do veřejné sítě



koupelnový otopný žebřík budova L, M

název: TONON Opti D

rozměr: dle velikosti místnosti

povrch: lak

barva: bílá

pozn.: zásuvka pro žebřík osazena



koupelnový otopný žebřík budova J, K

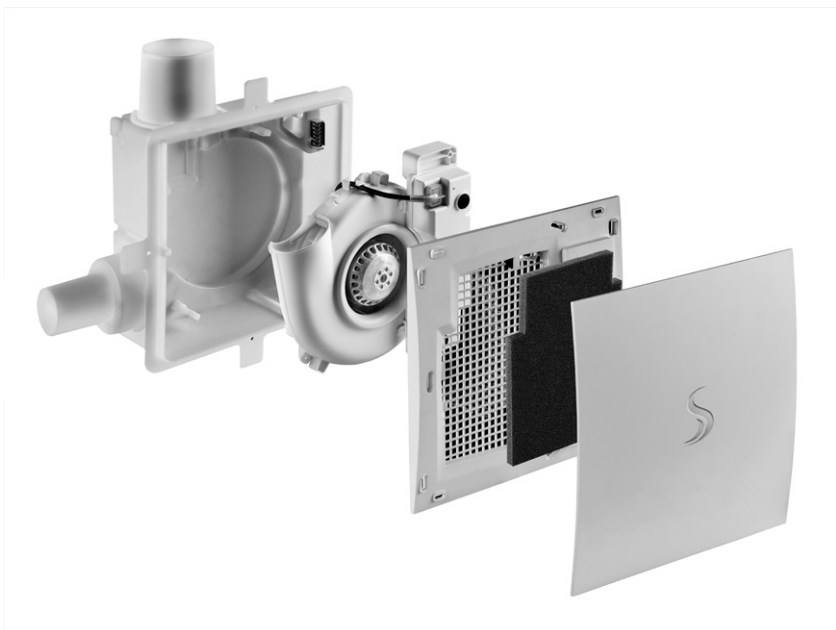
název: KORALUX LINEAR COMFORT M

rozměr: dle velikosti místnosti

povrch: lak

barva: bílá

pozn.: zásuvka pro žebřík osazena



ventilátor wc a koupelna budova L, M

název: COSMO EL nebo obdobný výrobek

povrch: plast

barva: bílá

pozn.: na WC jednootáčkový, v koupelně dvouotáčkový, zabudováno v podhledu



ventilátor wc a koupelna budova J, K

název: Elektrodesign Silent ECO U 60

rozměr: 265 × 265 mm (š × v)

povrch: plast

barva: bílá

pozn.: na WC jednootáčkový, v koupelně dvouotáčkový, zabudováno v podhledu



venkovní žaluzie.



venkovní žaluzie

název: Kasko C80

rozměr: dle velikosti místnosti

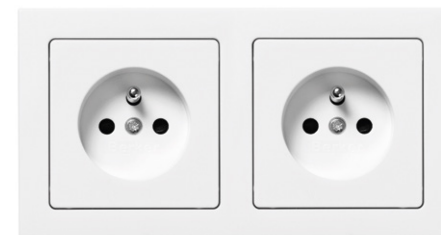
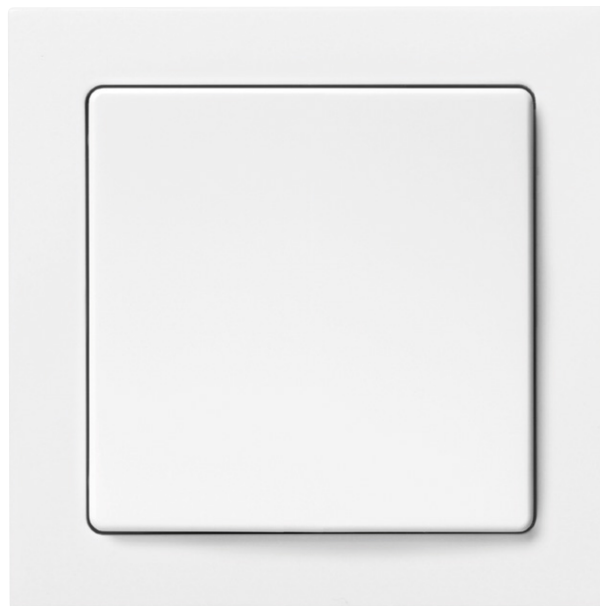
povrch: hliník

barva: antracit

pozn.: součástí standardního vybavení každého bytu



vypínače a zásuvky.



vypínače a zásuvky

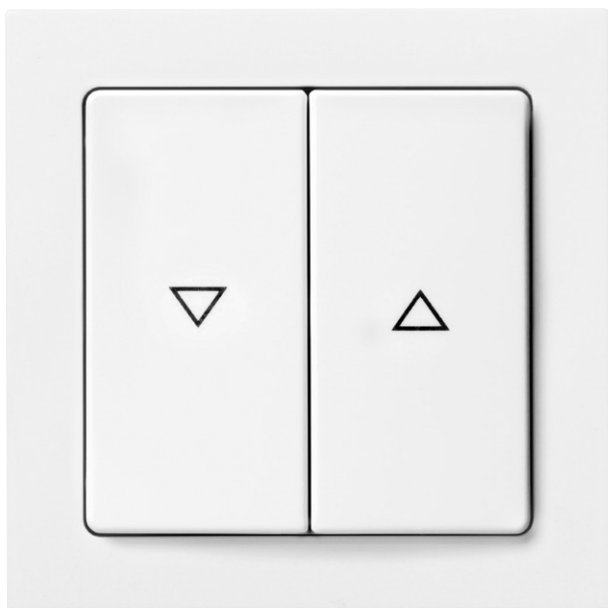
název: Berker Q3

rozměr: 80 × 80 mm

povrch: mat

barva: bílá

pozn.: v každé obytné místnosti



ovladač žaluzií, zásuvky datové, pro TV, rádio, satelit

název: Berker Q3

rozměr: 80 × 80 mm

povrch: mat

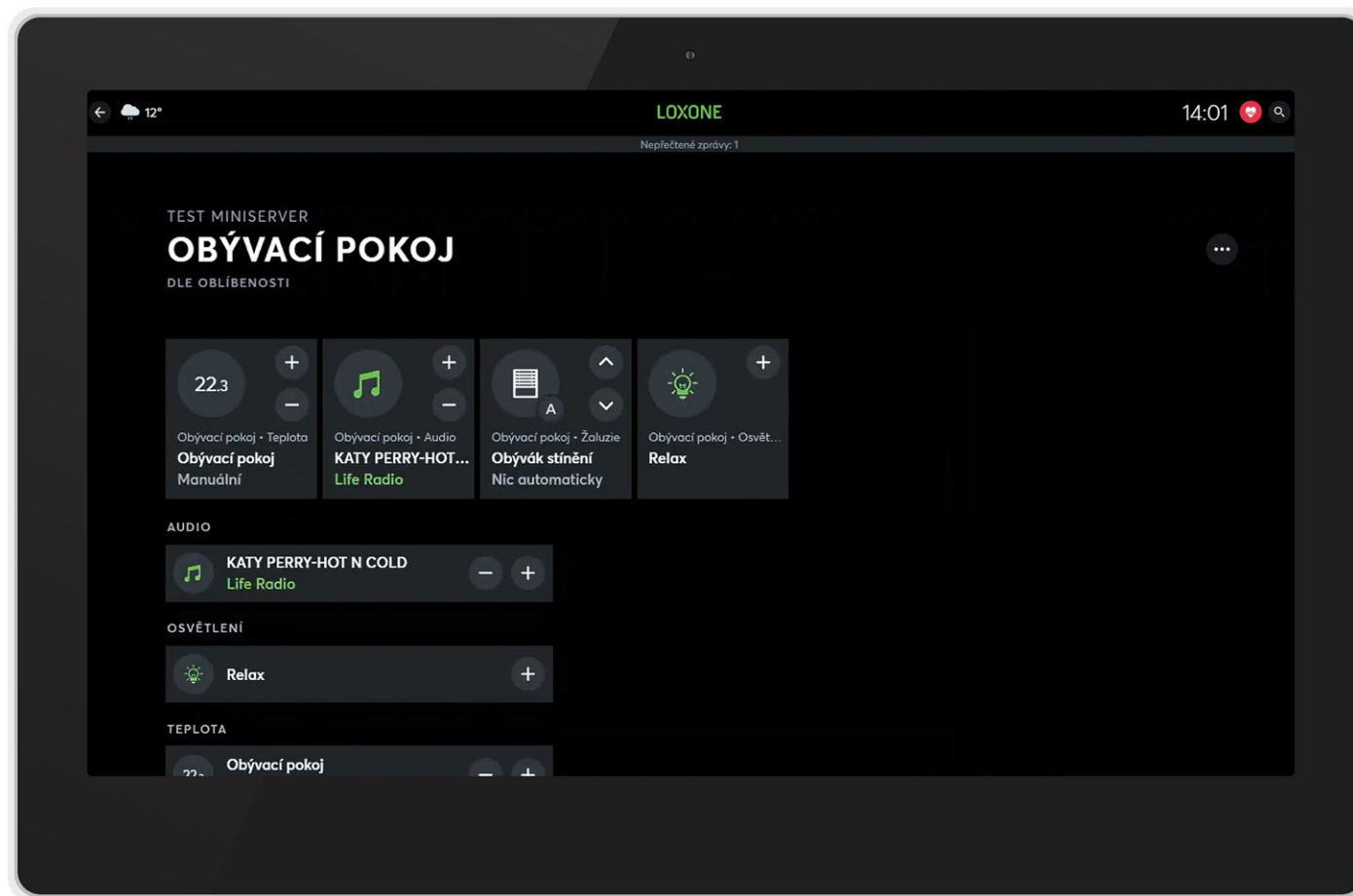
barva: bílá

pozn.: v každé obytné místnost





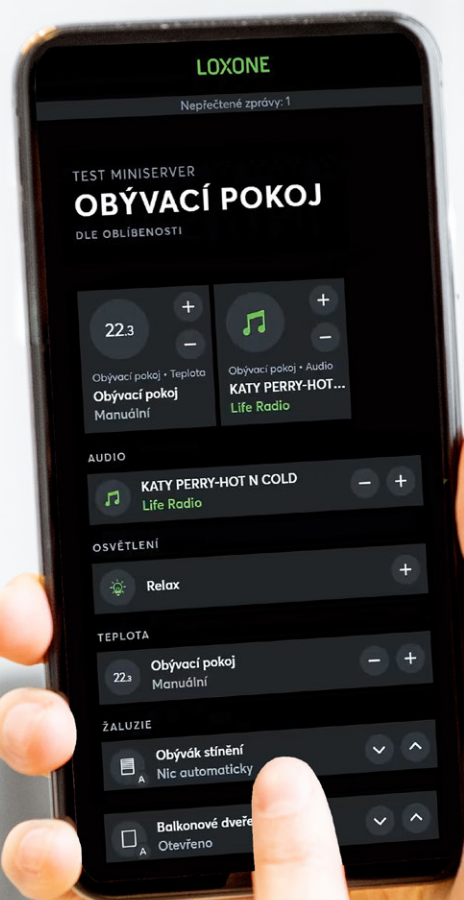
smart systém.



smart systém Loxone

na stěně v obývacím pokoji umístěný ovládací tablet pro smart systém v držáku s napájecím zdrojem (lze ovládat i z mobilního telefonu pomocí mobilní aplikace)

- ovládání nastavení teploty topení a chlazení v jednotlivých místnostech
- ovládání venkovních žaluzií
- videotelefon (ovládání vstupu do budov přes kameru umístěnou u vstupu do budovy)
- měření spotřeb energií



Všechny uvedené vizualizace projektu a fotografie interiérů mají pouze ilustrativní charakter. Budoucí prodávající si vyhrazuje právo nahradit vybavení (standardy) uvedené v tomto katalogu srovnatelným vybavením v případě, pokud bude nemožné, popř. nepřiměřeně obtížné zajistit dodání některého vybavení (standardu) uvedeného v příloze smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy z důvodů neležících na straně budoucího prodávajícího (např. insolvence jediného dodavatele apod.). Takové části vybavení (standardů) budou nahrazeny srovnatelným vybavením (standardem).



Timber Praha

arcus-city.cz/timber